

PART III

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**

KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം
(ഹാജർ : സജീവ്, സി.)

(1)

നമ്പർ എഫ്-22642/2014.

2014 നവംബർ 14.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, പട്ടം 5 (4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

3. തൊളിക്കോട് എ. എസ്. ഭവനിൽ അസിമുദ്ദീൻ, ശൈല എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

4. ചിതറ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 12-11-2014-ലെ 297/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുനർപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ കൂസിപ്പിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേശൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസ്വത്തമായ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോഖ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ	പേരും മേൽവിലാസവും	താല്യക്ക് ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീ/ റീസർവ്വീ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപ്പി വില	പുനർ പുനർ ക്രമ ക്രമ നമ്പർ	പുനർ പുനർ ക്രമ ക്രമ നമ്പർ
				നമ്പർ	വിലയും	ക്രമ നമ്പർ	(ആർ ഓനിൽ)
1.	അസിമുദ്ദീൻ, ശൈല, എ. എസ്. ഭവൻ, തൊളിക്കോട്	കൊട്ടാരക്കര	ചിതറ 56	394/5 394/7	Govt. property	Residential plot without road access	25,000

നമ്പർ എഫ്-22685/2014.

2014 നവംബർ 14.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃയവിലു—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം-1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

3. ശീമതി റഫിക്കാബിവി എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

4. ചിതറ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 11-11-2014-ലെ 296/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃയവിലു നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുനർപ്പൂവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ കൂസിപ്പിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേശൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് വോദ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃയവിലു നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃയവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മെൽവിലാസവും	താലുക് ബ്ലോക് നമ്പർ	വില്ലേജ്, റീസർവ്വേ/ വിജ്ഞാപനത്തിലെ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	സർവ്വേ/ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കേഷൻ	6-3-2010-ലെ നിർണ്ണയിച്ച വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച (ആർ എൻഡ്)	പുനർ
							₹
1. റഫീക്കാബിവി, ഷിജാർ നിവാസ്, കൊടക്കാശി, ചിതറ	കൊട്ടാരക്കര	ചിതറ	185/6 ₹ 4,000	Wet land	Garden land with road access		75,000

(3)

നമ്പർ എഫ്-22703/2014.

2014 നവംബർ 14.

വിഷയം—നൃയവിലു രജിസ്റ്റേറിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 A, (നൃയവിലു നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4)

2. പള്ളിമൺ വില്ലേജിൽ ഓമനയമു സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

3. പള്ളിമൺ വില്ലേജാമീസറുടെ 12-11-2014-ലെ 269/2014-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃയവിലു രജിസ്റ്റേറിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള റൂഡ് ആക്ക് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം നൃയവിലു നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl.	Block	Re-survey/ Sub Division	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
No.	No.	Sy. No.	No.				₹
1	21	446	12/1-2	Nedumpana	Kollam	Palliman	Residential plot without road access 40,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജര് : കെ. റി. വർഗ്ഗീൻ പണിക്കർ)

(1)

നമ്പർ എപ്-22684/2014.

2014 നവംബർ 15.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

3. ശ്രീ. സുനിൽ കുമാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

4. പുനലും വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 12-11-2014-ലെ 404/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവന്തുകളുടെ കൂസിപിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽനിന്ന് സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കുസൃഷ്ടമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക്	സർവ്വൈ/ സബ് സർവ്വൈ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ സബ് ഡിവിഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപി കൂസിപി വില	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപി കൂസിപി വില	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപി കൂസിപി വില	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപി കൂസിപി വില	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപി കൂസിപി വില	ക്ര
1. സുനിൽകുമാർ, സുനി ഭവൻ, അഷ്ടമംഗലം, പുനലും	പുനലും	പുനലും	31/1/32/81/1	Govt. Property	Residential plot with road access	50,000				

(2)

നമ്പർ എപ്-22766/2014.

2014 നവംബർ 15.

വിഷയം :—നൃത്യവില രജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 A, (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4)

2. ശ്രീ മുഹമ്മദ് ഷാഹി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

3. കുമുൻ വില്ലേജാഫീസറുടെ 12-11-2014-ലെ 281/2014-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വൈ നമ്പർ സെക്ഷൻപെട്ട വന്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള ഗൗണ്യ ആക്ക് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് മാറ്റിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	50	260	20	Kummil	Kottarakkara	Kummil	Garden land with PWD road access	90,000

(3)

നമ്പർ എഫ്-22774/2014.

2014 നവംബർ 17.

വിഷയം :—നൂതനവിലെ രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന :—1. കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 A, (നൂതനവിലെ നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4)

2. ശാസ്താംകോട് ആറ്റാർ പുത്തൻവീടിൽ ലഭ്യമായ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
3. ശാസ്താംകോട് വിലോജാഫീസറുടെ 23-10-2014-ലെ 327/2014-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൂതനവിലെ രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ താഴപ്പറയുന്ന സർവ്വ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വന്നതുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം നൂതനവിലെ നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are ₹
1	14	50	2-5	Sasthamkotta	Kunnathur	Sasthamkotta	Residential Plot with road access	49,400

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-26209/2014.

28th October 2014.

Whereas it is expedient to publish a notification showing revised fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayat/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair value already fixed	Revised fair value per Are ₹
..	27	223	1-1	Enadimangalam Panchayat	..	Garden land with road access	1	1,00,000

Collectorate,
Pathanamthitta.

(Sd.)
District Collector.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-18549/14/K.Dis.

1st November 2014.

Whereas it is expedient to publish a notification showing revised fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.							Village—Pandalam.	
Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayat/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value already fixed ₹	Revised Fair Value per Are ₹
..	1	163	14	Pandalam Panchayat		Residential Plot with Panchayat access	20,000	2,50,000

Collectorate,
Pathanamthitta.

(Sd.)

District Collector.

KOTTAYAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATION

No. E9 (2)-292/14.

1st November 2014.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8), of rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of land) Rules, 1995, the fair value of the properties in Kottayam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward No.	Classification by use	Fair Value of the land already fixed per Are ₹	Revised Fair Value of land per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Kottayam	Vaikom	Vechoor					
		Sy.420/1-1	Vechoor	IX	Wet land	95,000	12,500
		Sy.420/1-4	Vechoor	IX	Wet land	95,000	12,500

Collectorate,
Kottayam.

(Sd.)

District Collector.

ERNAKULAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8), of rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of land) Rules, 1995, the fair value of land in Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

(1)

No. A2-21405/2014.

28th October 2014.

SCHEDULE.

District—Ernakulam.

<i>Taluk—Aluva.</i>			<i>Village—Angamaly.</i>		
<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i>	<i>Revised fair value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-Survey Block-11, Re-survey No. 613/3	Angamaly Municipality	Mullassery 7	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	9,17,000	7,50,000

(2)

No. A2-52342/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

<i>Taluk—Aluva.</i>			<i>Village—Angamaly.</i>		
<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i>	<i>Revised fair value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11, Re-survey No. 98/16-2	Angamaly Municipality	Ward No. 27	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	10,00,000	5,50,000

No. A2-20373/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

*Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i> ₹	<i>Revised fair value of land per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block—12, Re-survey No.256/14-1	Angamaly Municipality	Ward No.13, Chethikkode	Wet land	11,55,000	3,00,000
Re-survey Block—12, Re-survey No. 256/14-7	Angamaly Municipality	Ward No.13, Chethikkode	Wet land	11,55,000	3,00,000
Re-survey Block—12, Re-survey No. 256/15-1	Angamaly Municipality	Ward No.13, Chethikkode	Wet land	11,55,000	3,00,000
Re-survey Block—12, Re-survey No. 256/16-4	Angamaly Municipality	Ward No.13., Chethikkode	Wet land	11,55,000	3,00,000

No. A2-57704/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

*Taluk—Aluva.**Village—Angamaly..*

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i> ₹	<i>Revised fair value of land Per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block—12, Re-survey No. 123/12-4	Angamaly Municipality	Ward No.9 Valakuzhy	Wet land	5,53,000	2,00,000
Re-survey Block—12, Re-survey No. 123/12-5	Angamaly Municipality	Ward No.9 Valakuzhy	Wet land	5,53,000	2,00,000
Re-survey Block—12, Resurvey No. 123/12-6	Angamaly Municipality	Ward No.9 Valakuzhy	Wet land	5,53,000	2,00,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re survey Block—12, Re-survey No. 123/12-7	Angamaly Municipality	Ward No.9 Valakuzhy	Wet land	5,53,000	2,00,000
Re survey Block—12, Re-survey No. 123/12-8	Angamaly Municipality	Ward No.9 Valakuzhy	Wet land	5,53,000	2,00,000
Re survey Block—12, Re-survey No. 123/12-2	Angamaly Municipality	Ward No.9 Valakuzhy	Wet land	5,53,000	2,00,000

(5)

No. A2-20378/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

*Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised fair value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block—12, Re-survey No. 230/2	Angamaly Municipality	Ward No.12 Kavaraparambu	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	12,60,000	4,00,000

(6)

No. A2-42239/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

*Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised fair value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12, Re-survey No. 191/7-2	Angamaly Municipality	Ward No. 11, Airport	Residential Plot with Private road access	11,41,000	5,00,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12 Re-survey No. 191/8-3	Angamaly Municipality	Ward No. 11 Airport	Residential Plot with Private road access	11,41,000	5,00,000
Re-survey Block 12 Re-survey No. 191/12-4	Angamaly Municipality	Ward No. 11 Airport	Residential Plot with Private road access	12,60,000	5,00,000

(7)

No. A2-42242/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.		Village—Angamaly.			
Survey Number with Sub-division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair value of the land already fixed per Are	Revised fair value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 192/2-4	Angamaly Municipality	Ward No. 25	Residential plot with Corp./Muni./Pan. road access	10,00,000	4,00,000

(8)

No. A2-43353/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.		Village—Angamaly.			
Survey Number with Sub-division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair value of the land already fixed per Are	Revised fair value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-Survey Block 12 Re-survey No. 421/1-2	Angamaly Municipality	Ward No. 14 Airport	Garden land with road access	8,75,000	7,50,000

(9)

No. A2-52200/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannoor.

Village—Ernakulam.

Survey Number with Sub-division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair value of the land already fixed per Are ₹	Revised fair value of land per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Survey No. 62/9	Cochin Corporation	Ward No. 58	Residential Plot without Vehicular access	14,46,375	12,00,000

(10)

No. A2-61723/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE.
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub-division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair value of the land already fixed per Are ₹	Revised fair value of land per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12 Re-survey No. 329/1-3	Angamaly Municipality	Ward No. 15 Nayathodu	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	14,00,000	8,00,000

(11)

No. A2-40861/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub-division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair value of the land already fixed per Are ₹	Revised fair value of land per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 495/16-2	Angamaly Municipality	Ward No. 11	Residential Plot with Private road access	8,92,000	6,00,000

(12)

No. A2-24724/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

*Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i> ₹	<i>Revised fair value of land per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block No. 11	Angamaly Municipality	Ward No. 23 Town	Wet land	8,92,500	4,00,000
Re-survey No. 399/4-2					

(13)

No. A2-25386/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

*Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i> ₹	<i>Revised fair value of land per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12	Angamaly Municipality	Ward No. 11 Mini Industrial	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	12,60,000	5,20,000
Re-survey No. 218/5					

(14)

No. A2-20389/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE.
District—Ernakulam.

*Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i> ₹	<i>Revised fair value of land per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12	Angamaly Municipality	Ward No. 13 Chethikkode	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	14,00,000	4,00,000
Re-survey No. 259/4-3					

(15)

No. A2-41863/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub-division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair value of the land already fixed per Are ₹	Revised fair value of land per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12 Re-survey No. 338/6	Angamaly Municipality	Ward No. 15 Nayathodu	Residential Plot without vehicular access	11,55,000	7,50,000
Re-survey Block 12 Re-survey No. 338/7-2	Angamaly Municipality	Ward No. 15 Nayathodu	Wet Land	11,55,000	7,50,000

(16)

No. A2-42245/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub-division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair value of the land already fixed per Are ₹	Revised fair value of land per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12 Re-survey No. 211/13-1	Angamaly Municipality	Ward No. 12 Kavaraparambu	Wet Land	11,20,000	3,25,000
Re-survey Block 12 Re-survey No. 211/14	Angamaly Municipality	Ward No. 12 Kavaraparambu	Wet Land	11,20,000	3,25,000
Re-survey Block 12 Re-survey No. 211/15	Angamaly Municipality	Ward No. 12 Kavaraparambu	Wet Land	11,20,000	3,25,000

No. A2-32793/2014.

10th November 2014.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

*Taluk—Aluva.**Village—Aluva East.*

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i> ₹	<i>Revised fair value of land per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 35 Re-survey No. 208/6	Edathala Panchayath	Ward No. 4 ISRO	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	4,25,000	2,50,000

Collectorate,
Ernakulam.(Sd.)
Collector.

NOTIFICATION

No. N-6816/2014.

12th November 2014.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995:

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey numbers of the Village/Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

*District—Ernakulam.**Taluk—Kanayannur.**Village—Ernakulam.*

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name and No. of Ward/ Local Body</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
35249(A)	797	8	C	Kochi Corporation	Perumanoor 58	Commercially Important plot	49,87,500	

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Sub Collector.